

موارد و ایراداتی که استاد گرفته و باید برطرف بشه:

- ۱- پلان تیرریزی طبقات سازه کنترل شود
- ۲- ابعاد تیرها کنترل شود
- ۳- ابعاد ستونها در نقشه‌های اجرایی و فایل ETABS متفاوت است.
- ۴- در معرفی دال‌های سقف، وزن مرده سقف در نظر گرفته نشده است. همچنین کل سربار مرده اختصاص یافته به سقف ۴۰۷ کیلوگرم بر متر مربع می‌باشد، در حالی که در خوشبینانه‌ترین حالت ممکن، با توجه به ضخامت ۲۰ سانتی‌متری دال سقف (۵۰۰ کیلوگرم) و بار کفسازی ۲۰۰ کیلوگرم، کل سربار حداقل ۷۰۰ کیلوگرم بر متر مربع است.
- ۵- بارگذاری دیوارهای راهپله انجام نشده است.
- ۶- وزن مخصوص بتن در فایل ETABS برابر با ۲۳۳۴ کیلوگرم بر متر مکعب در نظر گرفته شده است، در حالی که وزن مخصوص بتن مطابق آیین‌نامه ۲۵۰۰ کیلوگرم بر متر مکعب می‌باشد. لذا تقریباً ۱۰ درصد وزن مرده اسکلت بتنی در محاسبات وزن سازه دیده نشده است.
- ۷- در طراحی تمامی المان‌های سازه از بتن C45 استفاده شود.
- ۸- نقشه‌ها دارای ایرادات ترسیمی زیاد و تناقضات مکرر می‌باشند.
- ۹- به المان‌های کنار آسانسور دیافراگم اختصاص داده نشده است.
- ۱۰- در طراحی سازه از تحلیل استاتیکی استفاده شده است، در حالی که برای سازه موجود لازم است از تحلیل‌های دینامیکی استفاده شود و استفاده از تحلیل استاتیکی مجاز نمی‌باشد.
- ۱۱- بارگذاری راهپله انجام نشده است.
- ۱۲- برش کنسول‌ها صحیح نمی‌باشد.
- ۱۳- بارگذاری دیوارهای پیرامونی در موارد متعدد انجام نشده است.
- ۱۴- اعمال نیروی زلزله در نیچ طبقه راهپله و دیوار آسانسور در نقشه نامشخص است.
- ۱۵- سازه دارای پیچش تصادفی شدید می‌باشد و ضرایب برون‌محوری تصادفی اعمال نشده است.
- ۱۶- کنترل خیز و ارتعاش دال ۲۸ متری انجام نشده است.
- ۱۷- ضریب سختی پیچشی تیرها صحیح نیست.
- ۱۸- ضریب ترکخوردگی دیوارها صحیح نیست.
- ۱۹- طراحی پیچشی تیرهای بتنی انجام نشده است و آرماتورگذاری پیچشی تیرها انجام نشده است.
- ۲۰- تعدادی از تیرهای اصلی سازه در فایل ETABS قرمز می‌باشد و کفایت سازه‌ای لازم را ندارد.
- ۲۱- اعمال ۱۰۰ درصد نیروی زلزله به دیوار برشی و بررسی کفایت سازه‌ای آن انجام نشده است.
- ۲۲- اعمال ۲۵ درصد نیروی زلزله به قاب خمشی و کنترل کفایت سازه‌ای آن انجام نشده است.
- ۲۳- مدل‌سازی Pair Section های دیوار برشی به درستی انجام نشده است.
- ۲۴- آرماتورگذاری دیوار برشی در فایل ایتبس و نقشه‌های اجرایی متفاوت است.
- ۲۵- دیوارهای برشی در فایل ایتبس FAIL شده است.
- ۲۶- کنترل برش تشدید یافته دیوارهای برشی انجام نشده است و ضرایب طراحی برشی دیوارهای برشی در نرم‌افزار صحیح نمی‌باشد.

- ۲۷- آرماتورگذاری ویژه نواحی مرزی دیوار برشی انجام نشده است.
- ۲۸- چیدمان آرماتورهای طولی و عرضی در دیوار صحیح نیست و ضوابط لرزهای رعایت نشده است. از یک وجه پیرامونی دیوار آرماتورهای طولی در سطح دیوار قرار دارد و در وجه پیرامونی دیگر (آرماتورهای عرضی).
- ۲۹- ابعاد ستونهای سازه نامتناسب و بسیار بزرگ در نظر گرفته شده است و تناسبی با فواصل دهانهها ندارد. نسبت تنش ستونها در فایل ETABS بسیار پایین است.
- ۳۰- آرماتورگذاری تیرها در فایل ایتبس و نقشه اجرایی مطابقت ندارد.
- ۳۱- طول و عرض ستونها در فایل ایتبس در طبقات مختلف تغییر کرده است (ستون چرخیده).
- ۳۲- ضوابط آرماتورگذاری عرضی ستونها رعایت نشده است و آرماتورهای طولی ستونها به صورت یک در میان مهار نشده است.